Appareils Elévateurs
Conseils
Etudes
Services

Audits Techniques

02 - ASCENSEURS

LEROY MERLIN

Magasin

"Vannes"

Appareils Elévateurs
Conseils
Etudes
Services

RAPPORT D'AUDIT

Magasin : **VANNES**

Caractéristiques :

Adresse : **Leroy Merlin**
ZA de St Léonard parc Véliguem
56450 THEIX

Charge (kg) : 8000
Vitesse + Prise (m/s) : 0,4
Niveaux : 2
Course (m) : 5200
Traction : HYDRAULIQUE DIRECT
Manœuvre : COLLECTIVE COMPLETE
Machinerie : BASSE DEPORTEE
Portes Palières : AUTO CENTRALE
Portes Cabine : AUTO CENTRALE

Type & Date : **Ascenseur de charges 2005**

Identification : **MC1 droite/ 00221039**

N° Constructeur : **54359**

OBSERVATIONS

Lors de notre visite du 28 avril 2022, nous avons constaté :

1	Registre de contrôle MP- ASCENSEURS à mettre en place.	24	E
2	Outil de consignation sur le DTU à replacer (Disjoncteur force).	26	E
3	Mettre une échelle sur le toit de cabine.	48	E
4	Présence d'oxydation sur les supports vérins et amortisseurs, à traiter.	73	E
5	Encadrement de la porte palière du niveau bas rentre dans la gaine du côté droit.	93	E
6	Dégradation du béton devant la porte palière du niveau bas.	100	E
7	Niveau bas il est recommandé de revoir la longueur de la plaque devant le seuil palier.	100	C
8	Demande de secours en cabine inopérante.	116	E
9	Cellule cabine inopérante.	117	E
10	Patins des portes palières et cabine à remplacer.	121	E
11	Linteau cabine dégradé, y remédier.	121	E
12	Seuil cabine déformé, à remplacer.	121	E
13	Déformation des vantaux rapides de la porte cabine, à remplacer.	121	E
14	Revoir la protection des flexibles au niveau du passage entre la machinerie et la gaine.	130	E
15	Vérifier si la programmation est effective pour un retour au niveau le plus bas.	139	E

Légende : **E** = Entreprise, **C** = Client, **S** = Satisfaisant, **N** = Sans Objet, **O** = Observations, NV= non vérifié.

Réserves que le magasin peut lever directement avec le service technique ou autre.	**C**
Réserves que l'Ascensoriste lèvera après acceptation d'un Devis (pas d'intervention du magasin).	**E**
Réserves que l'Ascensoriste doit lever dans le cadre de son contrat.	**E**

Entreprise Prestataire : MP ascenseurs
Type du Contrat d'Entretien : ETENDU Leroy Merlin
Représentant de l'Entreprise Prestataire : M BROGNIART
Auditeur A.C.E.S. : B.FICHE

CONCLUSIONS

Il y a lieu pour l'entreprise chargée de la maintenance de réaliser les observations portées en repère E dans un délais de quarante cinq jours ou de donner les raisons de la non levée des réserves.
Un courrier de la part de l'entreprise confirmera la levée des réserves.

Appareils Elévateurs
Conseils
Etudes
Services

RAPPORT D'AUDIT

MC1 droite/ 00221039

1 - MACHINERIE

1	Locaux	accès, affiche, ventilation, éclairage, boite pompiers, télésurveillance,	1	S
2	Locaux (suite)	verrouillage échelle.	2	S
3	Locaux (suite)	état, instructions de sécurité, extracteurs.	3	S
4	Locaux (suite)	étude de sécurité, travaux de sécurité.	4	S
5	Locaux (suite)	Télésurveillance, interphonie.	5	S
6	Groupe de Levage (Treuil)	niveau d'huile, état, fixations, aplomb, fuite d'huile.	6	N
7	Poulie d'adhérence	usure des gorges, clavetage.	7	N
8	Frein de poulie	Etat, Essais.	8	N
9	Câbles de traction	usure, repères des niveaux.	9	N
10	Système de surcharge	état, essais.	10	NV
11	Paliers	état.	11	N
12	Jeu de butée - Couple	état.	12	N
13	Accouplement	état.	13	N
14	Ensemble frein	garnitures, tambour, articulations, électro de frein.	14	N
15	Armoires	relayage, fusibles, minuteries, platines électronique, régulation, patinage,	15	S
16	Armoires (suite)	dispositifs de sécurité, tempo, connexions, interrupteur de sécurité.	16	S
17	Boitier Anti-vandale	Etat, Batteries, essais.	17	N
18	Fins de course	essais.	18	S
19	Limiteur de vitesse	état, essai contact parachute.	19	N
20	Câble du limiteur de vitesse	usure, adhérence et chaîne.	20	N
21	Sélecteur	essais.	21	N
22	Alimentation de secours	état, essais.	22	N
23	Moteurs - Génératrice	état, niveau d'huile, courroies.	23	S
24	Registres de contrôles	présence, à mettre à jour (à chaque intervention).	24	O
25	Canalisations électriques	état, fixations.	25	S
26	D.T.U	état, fixations, essais.	26	O
27	Terre	fixation.	27	S
28	Eclairage de secours	présence, état, essais.	28	S

2 - GAINE

29	Gaine	aspect.	29	S
30	Coulisseaux cabine	état, fixation.	30	S
31	Coulisseaux contrepoids	état, Fixation.	31	N
32	Fin de course révision	état, fixation, essai..	32	S
33	Arrêt d'urgence haut	état, fixation, essai.	33	N
34	Arrêt d'urgence bas	état, fixation, essai.	34	S
35	Poulies	déflexions, renvois, sélecteur, graissage.	35	S
36	Fins de course	contacts, fixations.	36	S
37	Contrepoids	têtes de câbles, boulonnerie, ressorts, verrouillage des gueuses.	37	N
38	Landing	fixations, essais.	38	N
39	Câbles	état, tension.	39	N
40	Frein sur câbles.	état, fixation, essais	40	N
41	Câblettes	état, tension.	41	N
42	Guidages cabine et cpds	alignement, graissage. Type : (Bois - Rond - Rond creux - T)	42	S
43	Chaines compensation	état, fixations, graissage.	43	N
44	Arrêt haut de gaine	état, fixations, essais.	44	S
45	Canalisations électriques	état, fixations.	45	S
46	Réserve haut de gaine	vérification..	46	S
47	Intercepteurs en gaine	état, fixations.	47	S

MC1 droite/ 00221039

3 - SUR CABINE

48	Dessus de cabine	état.	48	O
49	Boîtier tri phonie	état, fixations, essais.	49	S
50	Impulseurs	état, fixations.	50	S
51	Mou de câbles	état, fixations, essais.	51	N
52	Trappe	état, fixations, essais.	52	S
53	Came mobile	état, fixations.	53	N
54	Contacts sécurité	essais parachute, trappe, stop sur toit, portes,	54	S
55	Contacts (suite)	cabines, mou de câbles, fins de courses.	55	S
56	Parachute	état, fixations.	56	N
57	Opérateur	état, courroies, chaînes, câblettes, contacts,	57	S
58	Opérateur (suite)	galets, contres galets, rails, pinces.	58	S
59	Arcade	état, fixations.	59	S
60	Boitier de révision	état, fixations.	60	S
61	Connexions électriques	état, fixations.	61	S
62	Boitier de dérivation	état, fixations.	62	S
63	Canalisation électrique	état, fixations.	63	S
64	Frein sur guides	état, fixations.	64	N

4 - SOUS CABINE

65	Parachute	état, fixations.	65	S
66	Seuil - Cellule - Contacts	état, fixations.	66	S
67	Dispositif de surcharge	état.	67	S
68	Sécurités électriques	état, fixations, essais.	68	S
69	Dessous d'arcade - plancher	état, fixations.	69	S
70	Cordon souple	état, fixations.	70	S
71	Boîtier tri phonie	état, fixations, essais.	71	S
72	Tôle chasse-pieds	Dimensions, état, contact.	72	S

5 - CUVETTE

73	Cuvette	état, étanchéité.	73	O
74	Echelon d'accès	état, fixations, contact.	74	S
75	Stop - Prise - Inspection	positionnement, état, fixations, essais.	75	S
76	Eclairage de gaine.	commande, état, fixations.	76	S
77	Sécurité porte du plus bas	état, fixations, essais.	77	S
78	Contacts en cuvette	état, fixations, essais.	78	N
79	Support ruban de sélection	état, fixations.	79	N
80	Sonnerie	état, fixations.	80	N
81	Boîtier tri phonie	état, fixations, essais.	81	N
82	Réserve sous contrepoids	vérifier.	82	N
83	Poulies tendeuses	état, fixations, aplomb, contact d'allongement.	83	N
84	Départ guidages	état, fixations.	84	S
85	Amortisseurs	état, fixations.	85	S

MC1 droite/ 00221039

4 - PORTES PALIERES

86	Serrures	contacts électriques, verrouillage, état, fixations.	86	S
87	Verrouillage	efficacité.	87	S
88	Déverrouillage manuel	état, fixations, essais.	88	S
89	Anti-déverrouillage	état, fixations, essais.	89	N
90	Ressorts	état, fixations.	90	S
91	Seuils.	état, fixations.	91	S
92	Butées	état, fixations.	92	S
93	Huisserie - Vantaux	état, fixations, aplomb.	93	O
94	Câblettes	état, fixations.	94	S
95	Galets	état, fixations.	95	S
96	Contre-galets	état, fixations.	96	S
97	Rails.	état, fixations.	97	S
98	Patins	état, fixations.	98	S
99	Contrepoids	état, fixations.	99	S
100	Huisserie - Battants	état, fixations, aplomb.	100	O
101	Plaques "Poussez"	état, fixations.	101	S
102	Poignées	état, fixations.	102	N
103	Oculus	état, fixations.	103	N
104	Paumelles	état, fixations.	104	N
105	Ferme-portes	état, fixations.	105	N

5 - PALIERS

106	Boîtier d'appel	état, fixations.	106	S
107	Signalisations	essais.	107	S
108	Afficheurs, indicateurs	état, essais.	108	N
109	Commande Pompiers	niveau de référence, état, fixations, essais.	109	N
110	Phonie Pompiers	essais.	110	N
111	Appel prioritaire	essais.	111	N

6 - CABINE

112	Boîte à boutons	état, fixations, signalisations, essais.	112	S
113	Synthèse vocale	essais.	113	N
114	Alarme sonore	essais.	114	N
115	Interphonie	état, fixations, essais.	115	N
116	Tri phonie	état, fixations, essais.	116	O
117	Cellule bord sensible	état, fixations, essais.	117	O
118	Eclairage	état, fixations.	118	S
119	Contact choc	état, fixations, essais.	119	S
120	Eclairage de secours	état, fixations, essais.	120	S
121	Porte cabine - Rails - Seuil.	état, fixations, aplomb des vantaux.	121	O
122	Instructions	état , fixations.	122	S
123	Accessoires	état, fixations.	123	S
124	Signalisations	état, fixations, essais.	124	S
125	Confort	bruits, coulissement.	125	S
126	Précision d'arrêt	essais.	126	S
127	Contact à clé pompier	essais.	127	S

MC1 droite/ 00221039

8 - PARTICULARITES POUR HYDRAULIQUE

128	Centrale	aspect.	128	S
129	Fuites	vérin et raccord de vérin.	129	S
130	Fuites (suite)	état des canalisations hydraulique, distribution.	130	O
131	Huiles	état, niveau, vidange du bac de récupération.	131	S
132	Réserves	hautes et basses.	132	S
133	Taquets antidérive	vérifier.	133	N
134	Purges	effectuer.	134	S
135	Crépines	état.	135	S
136	Sécurités	surpression, valve parachute, pression.	136	NV
137	Sécurités (suite)	dépannage manuel, iso nivelage, surcharge.	137	N
138	Confort	vitesse nominale, bruits, coulissement.	138	N
139	Confort (suite)	démarrage, ralentissement, confort à l'arrêt, nivelage.	139	O

Appareils Elévateurs
Conseils
Etudes
Services

RAPPORT D'AUDIT

Caractéristiques :

Charge (kg) : 8000
Vitesse + Prise (m/s) : 0,4
Niveaux : 2
Course (m) : 5200
Traction : HYDRAULIQUE DIRECT
Manœuvre : COLLECTIVE COMPLETE
Machinerie : BASSE DEPORTEE
Portes Palières : AUTO CENTRALE
Portes Cabine : AUTO CENTRALE

Magasin :	VANNES
Adresse :	Leroy Merlin ZA de St Léonard parc Véliguem 56 450 Theix
Type & Date :	Ascenseur de charges 2005
Identification :	MC1 gauche/ 00221038
N° Constructeur :	54420

OBSERVATIONS

Lors de notre visite du 28 avril 2022, nous avons constaté :

1	Machinerie à nettoyer + Goulottes en machinerie à refermer.	3	E
2	Etude de sécurité à compléter.	4	E
3	Registre de contrôle MP à mettre en place.	24	E
4	Outil de consignation sur le DTU à replacer (Disjoncteur force).	26	E
5	Toit de cabine à nettoyer.	48	E
6	Mettre une échelle sur le toit de cabine.	48	E
7	Protection des borniers moteur de porte cabine à remettre en place.	57	E
8	Présence d'oxydation sur les supports vérins et amortisseurs, à traiter.	73	E
9	La cuvette est à nettoyer.	73	E
10	Les seuils paliers qui ont été remplacés par le sous-traitant Thyssen sont à remplacer.	91	E
11	Plusieurs panneaux des portes palières sont déformés.	93	E
12	Demande de secours en cabine inopérante.	116	E
13	01 éclairage cabine inopérant.	118	E
14	Il faudra remettre en service la porte cabine qui est actuellement non utilisée.	121	E
15	Patins des portes palières et cabine à remplacer.	121	E
16	Bastaing en fond de cabine est à remplacer.	123	C
17	Il est recommandé de mettre un renfort en milieu de cabine pour éviter la dégradation du bastaing.	123	E
18	Déformation des parois de la cabine côté gauche et droit, à réparer.	123	E
19	Différence de niveau du côté gauche de la cabine. Vérification synchronisation des vérins à faire.	130	E
20	01 bloc parachute à remplacer.	136	E
21	Vérifier si la programmation est effective pour un retour au niveau le plus bas.	139	E

Légende : **E** = Entreprise, **C** = Client, **S** = Satisfaisant, **N** = Sans Objet, **O** = Observations.

Réserves que le magasin peut lever directement avec le service technique ou autre.	**C**
Réserves que l'Ascensoriste lèvera après acceptation d'un Devis (pas d'intervention du magasin).	**E**
Réserves que l'Ascensoriste doit lever dans le cadre de son contrat.	**E**

Entreprise Prestataire : MP ascenseurs
Type du Contrat d'Entretien : ETENDU Leroy Merlin
Représentant de l'Entreprise Prestataire : M BROGNIART
Auditeur A.C.E.S. : B.FICHE

CONCLUSIONS

Il y a lieu pour l'entreprise chargée de la maintenance de réaliser les observations portées en repère E dans un délais de quarante cinq jours ou de donner les raisons de la non levée des réserves.
Un courrier de la part de l'entreprise confirmera la levée des réserves.

MC1 gauche/ 00221038

1 - MACHINERIE

1	Locaux	accès, affiche, ventilation, éclairage, boite pompiers, télésurveillance,	1	S
2	Locaux (suite)	verrouillage échelle.	2	S
3	Locaux (suite)	état, instructions de sécurité, extracteurs.	3	O
4	Locaux (suite)	étude de sécurité, travaux de sécurité.	4	O
5	Locaux (suite)	Télésurveillance, interphonie.	5	S
6	Groupe de Levage (Treuil)	niveau d'huile, état, fixations, aplomb, fuite d'huile.	6	N
7	Poulie d'adhérence	usure des gorges, clavetage.	7	N
8	Frein de poulie	Etat, Essais.	8	N
9	Câbles de traction	usure, repères des niveaux.	9	N
10	Système de surcharge	état, essais.	10	NV
11	Paliers	état.	11	N
12	Jeu de butée - Couple	état.	12	N
13	Accouplement	état.	13	N
14	Ensemble frein	garnitures, tambour, articulations, électro de frein.	14	N
15	Armoires	relayage, fusibles, minuteries, platines électronique, régulation, patinage,	15	S
16	Armoires (suite)	dispositifs de sécurité, tempo, connexions, interrupteur de sécurité.	16	S
17	Boitier Anti-vandale	Etat, Batteries, essais.	17	N
18	Fins de course	essais.	18	S
19	Limiteur de vitesse	état, essai contact parachute.	19	N
20	Câble du limiteur de vitesse	usure, adhérence et chaîne.	20	N
21	Sélecteur	essais.	21	N
22	Alimentation de secours	état, essais.	22	N
23	Moteurs - Génératrice	état, niveau d'huile, courroies.	23	S
24	Registres de contrôles	présence, à mettre à jour (à chaque intervention).	24	O
25	Canalisations électriques	état, fixations.	25	S
26	D.T.U	état, fixations, essais.	26	O
27	Terre	fixation.	27	S
28	Eclairage de secours	présence, état, essais.	28	S

2 - GAINE

29	Gaine	aspect.	29	S
30	Coulisseaux cabine	état, fixation.	30	S
31	Coulisseaux contrepoids	état, Fixation.	31	N
32	Fin de course révision	état, fixation, essai..	32	S
33	Arrêt d'urgence haut	état, fixation, essai.	33	N
34	Arrêt d'urgence bas	état, fixation, essai.	34	S
35	Poulies	déflexions, renvois, sélecteur, graissage.	35	S
36	Fins de course	contacts, fixations.	36	S
37	Contrepoids	têtes de câbles, boulonnerie, ressorts, verrouillage des gueuses.	37	N
38	Landing	fixations, essais.	38	N
39	Câbles	état, tension.	39	N
40	Frein sur câbles.	état, fixation, essais	40	N
41	Câblettes	état, tension.	41	N
42	Guidages cabine et cpds	alignement, graissage. Type : (Bois - Rond - Rond creux - T)	42	S
43	Chaines compensation	état, fixations, graissage.	43	N
44	Arrêt haut de gaine	état, fixations, essais.	44	S
45	Canalisations électriques	état, fixations.	45	S
46	Réserve haut de gaine	vérification..	46	S
47	Intercepteurs en gaine	état, fixations.	47	S

MC1 gauche/ 00221038

3 - SUR CABINE

48	Dessus de cabine	état.	48	O
49	Boîtier tri phonie	état, fixations, essais.	49	S
50	Impulseurs	état, fixations.	50	S
51	Mou de câbles	état, fixations, essais.	51	N
52	Trappe	état, fixations, essais.	52	S
53	Came mobile	état, fixations.	53	N
54	Contacts sécurité	essais parachute, trappe, stop sur toit, portes,	54	S
55	Contacts (suite)	cabines, mou de câbles, fins de courses.	55	S
56	Parachute	état, fixations.	56	N
57	Opérateur	état, courroies, chaînes, câblettes, contacts,	57	O
58	Opérateur (suite)	galets, contres galets, rails, pinces.	58	S
59	Arcade	état, fixations.	59	S
60	Boitier de révision	état, fixations.	60	S
61	Connexions électriques	état, fixations.	61	S
62	Boitier de dérivation	état, fixations.	62	S
63	Canalisation électrique	état, fixations.	63	S
64	Frein sur guides	état, fixations.	64	N

4 - SOUS CABINE

65	Parachute	état, fixations.	65	S
66	Seuil - Cellule - Contacts	état, fixations.	66	S
67	Dispositif de surcharge	état.	67	S
68	Sécurités électriques	état, fixations, essais.	68	S
69	Dessous d'arcade - plancher	état, fixations.	69	S
70	Cordon souple	état, fixations.	70	S
71	Boîtier tri phonie	état, fixations, essais.	71	S
72	Tôle chasse-pieds	Dimensions, état, contact.	72	S

5 - CUVETTE

73	Cuvette	état, étanchéité.	73	O
74	Echelon d'accès	état, fixations, contact.	74	S
75	Stop - Prise - Inspection	positionnement, état, fixations, essais.	75	S
76	Eclairage de gaine.	commande, état, fixations.	76	S
77	Sécurité porte du plus bas	état, fixations, essais.	77	S
78	Contacts en cuvette	état, fixations, essais.	78	N
79	Support ruban de sélection	état, fixations.	79	N
80	Sonnerie	état, fixations.	80	N
81	Boîtier tri phonie	état, fixations, essais.	81	N
82	Réserve sous contrepoids	vérifier.	82	N
83	Poulies tendeuses	état, fixations, aplomb, contact d'allongement.	83	N
84	Départ guidages	état, fixations.	84	S
85	Amortisseurs	état, fixations.	85	S

MC1 gauche/ 00221038

4 - PORTES PALIERES

86	Serrures	contacts électriques, verrouillage, état, fixations.	86	S
87	Verrouillage	efficacité.	87	S
88	Déverrouillage manuel	état, fixations, essais.	88	S
89	Anti-déverrouillage	état, fixations, essais.	89	N
90	Ressorts	état, fixations.	90	S
91	Seuils.	état, fixations.	91	O
92	Butées	état, fixations.	92	S
93	Huisserie - Vantaux	état, fixations, aplomb.	93	O
94	Câblettes	état, fixations.	94	S
95	Galets	état, fixations.	95	S
96	Contre-galets	état, fixations.	96	S
97	Rails.	état, fixations.	97	S
98	Patins	état, fixations.	98	S
99	Contrepoids	état, fixations.	99	S
100	Huisserie - Battants	état, fixations, aplomb.	100	S
101	Plaques "Poussez"	état, fixations.	101	S
102	Poignées	état, fixations.	102	N
103	Oculus	état, fixations.	103	N
104	Paumelles	état, fixations.	104	N
105	Ferme-portes	état, fixations.	105	N

5 - PALIERS

106	Boîtier d'appel	état, fixations.	106	S
107	Signalisations	essais.	107	S
108	Afficheurs, indicateurs	état, essais.	108	N
109	Commande Pompiers	niveau de référence, état, fixations, essais.	109	N
110	Phonie Pompiers	essais.	110	N
111	Appel prioritaire	essais.	111	N

6 - CABINE

112	Boîte à boutons	état, fixations, signalisations, essais.	112	S
113	Synthèse vocale	essais.	113	N
114	Alarme sonore	essais.	114	N
115	Interphonie	état, fixations, essais.	115	N
116	Tri phonie	état, fixations, essais.	116	O
117	Cellule bord sensible	état, fixations, essais.	117	S
118	Eclairage	état, fixations.	118	O
119	Contact choc	état, fixations, essais.	119	S
120	Eclairage de secours	état, fixations, essais.	120	S
121	Porte cabine - Rails - Seuil.	état, fixations, aplomb des vantaux.	121	O
122	Instructions	état , fixations.	122	S
123	Accessoires	état, fixations.	123	O
124	Signalisations	état, fixations, essais.	124	S
125	Confort	bruits, coulissement.	125	S
126	Précision d'arrêt	essais.	126	S
127	Contact à clé pompier	essais.	127	S

MC1 gauche/ 00221038

8 - PARTICULARITES POUR HYDRAULIQUE

128	Centrale	aspect.	128	S
129	Fuites	vérin et raccord de vérin.	129	S
130	Fuites (suite)	état des canalisations hydraulique, distribution.	130	O
131	Huiles	état, niveau, vidange du bac de récupération.	131	S
132	Réserves	hautes et basses.	132	S
133	Taquets antidérive	vérifier.	133	N
134	Purges	effectuer.	134	S
135	Crépines	état.	135	S
136	Sécurités	surpression, valve parachute, pression.	136	O
137	Sécurités (suite)	dépannage manuel, iso nivelage, surcharge.	137	N
138	Confort	vitesse nominale, bruits, coulissement.	138	N
139	Confort (suite)	démarrage, ralentissement, confort à l'arrêt, nivelage.	139	O