

# RAPPORT DE VÉRIFICATION



LEROY MERLIN FRANCE  
RUE CHANZY  
LEZENNES  
59712 LILLE CEDEX 9

## TRANSPORT MECANIQUE

Vérification réglementaire en exploitation

| Type d'équipement        | Nombre d'équipements | Nombre d'équipements avec observations | Nombre d'équipements non vérifiés | Nombre de mises à l'arrêt préconisées |
|--------------------------|----------------------|--|-----------------------------------|---------------------------------------|
| Installation d'ascenseur | 2                    | 2                                      | 0                                 | 0                                     |

**Adresse d'intervention :**  
**LEROY MERLIN**  
**5 AVENUE DU BICENTENAIRE 1789 1989**  
**ZAC LA FOSSE AUX MOINES**  
**94380 BONNEUIL SUR MARNE**

**Mission réalisée le 17/09/19**  
Accompagnateur : Monsieur ADDA

**N° d'affaire : 884L0EAB1213/1066**

Désignation : LEROY MERLIN-BONNEUIL - Equipements de transport mécanique Vérif

**N° intervention : N11P019090000000157**

**Date du rapport : 20/09/2019 - Référence du rapport : 969ZA/19/1659**

 Présence d'observation(s)

1.0.0.1 - TM88032

### Agence Equipements Vaux-le-Pénil

Agence Equipements Seine-et-Marne Essonne - SOCOTEC EQUIPEMENTS - 580 rue Georges Clémenceau - ZI de Vaux le Pénil - BP 1918 - 77019 MELUN CEDEX  
Tél. : 01 64 79 87 40 - Fax : 01 64 79 87 79

SOCOTEC EQUIPEMENTS - SAS au capital de 8.500.100 euros - 834 096 695 RCS Versailles  
Siege social : Immeuble Mirabeau - 5 place des Freres Montgolfier  
Guyancourt - CS 20732 - 78182 Saint Quentin-en-Yvelines Cedex - FRANCE - www.socotec.fr

Vérificateur : M MARCHAND Pascal  
Nombre de pages : 12



Accréditation  
n°3-1593  
Liste des implantations et portée  
disponibles sur  
www.cofrac.fr

## SYNTHESE DE LA VERIFICATION

| Mainteneur | Type d'équipement        | Localisation                     | Identification de l'installation (Numéro) | Libellé client           | Date de visite | Observation | Equipement non vérifié | Mise à l'arrêt préconisée | Page |
|------------|--------------------------|----------------------------------|---|--------------------------|----------------|-------------|------------------------|---------------------------|------|
| Schindler  | Installation d'ascenseur | PARKING (Ascenseur de DROITE non |   |                          | 17/09/19       | 0           |                        |                           | 4    |
|            | Ascenseur                |                                  | 2585.ASC1.12.10                           | 1559713 Ascenseur GAUCHE | 17/09/19       | 1           |                        |                           | 4    |
|            | Installation d'ascenseur | RESERVE                          |   |                          | 17/09/19       | 0           |                        |                           | 6    |
|            | Ascenseur                |                                  | 2983.MC1.12.10                            | 1559712 Ascenseur DROIT  | 17/09/19       | 1           |                        |                           | 6    |
|            | Ascenseur                |                                  | 2984.MC1.12.10                            | 1559711 Ascenseur GAUCHE | 17/09/19       | 1           |                        |                           | 7    |

Les avis pour chaque équipement référencé ci-avant sont détaillés ci-après dans le chapitre « Vérification des équipements ».

# RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX ET ADMINISTRATIFS CONCERNANT L'ÉTABLISSEMENT

## Classement de l'établissement

Etablissement de 1ère catégorie de type M.

Type ERP et/ou IGH (administratif): M avec activité PS

Précision sur l'origine du classement : mentionné sur le P.V. de la Commission de sécurité

## Description sommaire de l'établissement

L'établissement est constitué d'un bâtiment sur simple rez-de-chaussée constitué principalement d'une aire de vente et d'une réserve, d'un étage partiel composé principalement de bureaux et de locaux sociaux. D'autre part il est constitué aussi d'un parking sur trois niveaux.

## Nature et étendue de la vérification effectuée

La vérification a été effectuée conformément aux exigences réglementaires prévues par le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public :

- par l'examen des documents afférents à l'entretien et à la maintenance ;
- par l'examen visuel des parties accessibles ou rendues accessibles à la demande du vérificateur ;
- par des essais de fonctionnement.

Elle a porté, conformément aux exigences de l'article GE 8 §2, sur l'ensemble des points applicables à l'installation, identifiés parmi ceux figurant dans le tableau de référence joint au présent rapport.

## Identification des matériels de mesure ou d'essai utilisés

Dans le cadre d'une mission de vérification réglementaire en exploitation d'un ascenseur, SOCOTEC ne procède pas à la réalisation de mesures ou d'essais de laboratoire. L'évaluation de grandeurs constitue des éléments sur lesquels l'inspecteur s'appuie pour émettre son jugement professionnel. C'est ce jugement qui permet la formulation des avis.

## VERIFICATION DES EQUIPEMENTS

### 1. INSTALLATION D'ASCENSEUR (ASCENSEUR DE CHARGES/PARKING (ASCENSEUR DE DROITE NON VÉRIFIÉ HORS SERVICE))

#### 1.1. CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION ET DE LA MISSION

|  |  |
|--|--|
| QR Code :  |   |
| Type   | Ascenseur de charges   |
| Installateur   | HYDRONORD  |
| Année d'installation   | 2011   |
| Constructeur   | HYDRONORD  |
| Mainteneur   | Schindler  |
| Référence et date du contrat d'entretien   | n°610046268 du 10/08/2018  |
| Localisation   | PARKING (Ascenseur de DROITE non vérifié HORS SERVICE)   |
| Périodicité réglementaire (exprimée en mois)   | 60   |
| Périodicité retenue par le client (exprimée en mois)   | 60   |
| Local de machines commun   | Oui  |
| Identification du propriétaire   | LEROY MERLIN   |
| Identification de l'exploitant   | LEROY MERLIN   |
| Installation marqué « CE »   | Oui  |
| Ascenseur avec local de machines   | Oui  |
| Ascenseur sans local de poulies  | Oui  |
| Ascenseur hydraulique mouflé   | Oui  |
| Asservissement du fonctionnement de l'ascenseur dans le cas de dépassement de température de 40°C et extraction minimale de 20 volumes/heure; Obligatoire pour local des machines non situé dans le prolongement de la gaine | Oui  |
| Référence du précédent rapport (RVRAT, RVRE, CTQ, VGP)   | Rapport de vérification quinquennale SOCOTEC référencé 969ZA/19/1658 du 17/09/2019<br>Rapport de vérification périodique SOCOTEC référencé 969ZA/18/1490 du 09/09/2018<br>Rapport de vérification après travaux RVRAT SOCOTEC référencé 280S0/12/147 du 05/10/2012 |

#### 1.1.1. Ascenseur (2585.ASC1.12.10/1559713 Ascenseur GAUCHE)

|   |                          |
|---|--------------------------|
| Identification de l'ascenseur   | 2585.ASC1.12.10          |
| Libellé client  | 1559713 Ascenseur GAUCHE |
| QR Code :   |                          |
| Nombre de niveaux desservis   | 3                        |
| Charge nominale (kg)  | 5200                     |
| Nombre de personnes   | 69                       |
| Vitesse nominale (m/s)  | 0,60                     |
| Type de suspension  | Vérin et câble           |
| Moyens d'alarme en cabine : obligatoire dans tous les cas   | Oui                      |
| Asservissement du fonctionnement de l'ascenseur aux conditions de température des machines ou des organes de commandes fixées par le constructeur ou à défaut 40 °C; Obligatoire pour les machines situées en gaine | Oui                      |

|  |     |
|--|-----|
| Verrouillage, asservissement et manœuvrabilité de la trappe de secours<br>+ Présence d'échelle ; Obligatoire pour les ascenseurs supérieurs à 8 personnes. | Oui |
|--|-----|

## 1.2. RESULTAT DE LA VERIFICATION

| Parties d'installation           | Avis         |                  |             |
|----------------------------------|--------------|------------------|-------------|
|                                  | Satisfaisant | Non Satisfaisant | Non vérifié |
| Maintien de l'état de conformité |              | X                |             |
| Conditions de maintenance        | X            |                  |             |
| Conditions d'exploitation        | X            |                  |             |

Les vérifications réalisées dans les limites de la présente mission ont mis en évidence des anomalies ou défauts auxquelles il y a lieu de remédier dans les meilleurs délais.

### 1.2.1. OBSERVATIONS RELATIVES A : ASCENSEUR (2585.ASC1.12.10/1559713 ASCENSEUR GAUCHE)

| Eléments vérifiés   | Observations  | N° |
|---|---|----|
| Maintien de l'état de conformité / Traçabilité de levée des non conformités des rapports antérieurs | Absence des enregistrements portant sur la levée des observations figurant dans le rapport de vérification quinquennale SOCOTEC référencé 969ZA/19/1658 du 17/09/2019.<br>A réaliser. | 1  |

## 2. INSTALLATION D'ASCENSEUR (ASCENSEUR DE CHARGES/RESERVE)

### 2.1. CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION ET DE LA MISSION

|  |  |
|--|--|
| QR Code :  |   |
| Type   | Ascenseur de charges   |
| Installateur   | HYDRONORD  |
| Année d'installation   | 2011   |
| Constructeur   | HYDRONORD  |
| Mainteneur   | Schindler  |
| Référence et date du contrat d'entretien   | n°610046268 du 10/08/2018  |
| Localisation   | RESERVE  |
| Périodicité réglementaire (exprimée en mois)   | 60   |
| Périodicité retenue par le client (exprimée en mois)   | 60   |
| Local de machines commun   | Oui  |
| Identification du propriétaire   | LEROY MERLIN   |
| Identification de l'exploitant   | LEROY MERLIN   |
| Installation marqué « CE »   | Oui  |
| Ascenseur avec local de machines   | Oui  |
| Ascenseur sans local de poulies  | Oui  |
| Ascenseur hydraulique à action directe   | Oui  |
| Asservissement du fonctionnement de l'ascenseur dans le cas de dépassement de température de 40°C et extraction minimale de 20 volumes/heure; Obligatoire pour local des machines non situé dans le prolongement de la gaine | Oui  |
| Référence du précédent rapport (RVRAT, RVRE, CTQ, VGP)   | Rapport de vérification quinquennale SOCOTEC référencé 969ZA/19/1658 du 17/09/2019<br>Rapport de vérification périodique SOCOTEC référencé 969ZA/18/1490 du 09/09/2018<br>Rapport de vérification après travaux RVRAT SOCOTEC référencé 280S0/12/147 du 05/10/2012 |

#### 2.1.1. Ascenseur (2983.MC1.12.10/1559712 Ascenseur DROIT)

|   |                         |
|---|-------------------------|
| Identification de l'ascenseur   | 2983.MC1.12.10          |
| Libellé client  | 1559712 Ascenseur DROIT |
| QR Code :   |                         |
| Nombre de niveaux desservis   | 3                       |
| Charge nominale (kg)  | 5200                    |
| Nombre de personnes   | 69                      |
| Vitesse nominale (m/s)  | 0,60                    |
| Type de suspension  | Vérin                   |
| Moyens d'alarme en cabine : obligatoire dans tous les cas   | Oui                     |
| Asservissement du fonctionnement de l'ascenseur aux conditions de température des machines ou des organes de commandes fixées par le constructeur ou à défaut 40 °C; Obligatoire pour les machines situées en gaine | Oui                     |
| Verrouillage, asservissement et manœuvrabilité de la trappe de secours + Présence d'échelle ; Obligatoire pour les ascenseurs supérieurs à 8 personnes.   | Oui                     |

## 2.1.2. Ascenseur (2984.MC1.12.10/1559711 Ascenseur GAUCHE)

|   |                          |
|---|--------------------------|
| Identification de l'ascenseur   | 2984.MC1.12.10           |
| Libellé client  | 1559711 Ascenseur GAUCHE |
| QR Code :   |                          |
| Nombre de niveaux desservis   | 3                        |
| Charge nominale (kg)  | 5200                     |
| Nombre de personnes   | 69                       |
| Vitesse nominale (m/s)  | 0,60                     |
| Type de suspension  | Vérin                    |
| Moyens d'alarme en cabine : obligatoire dans tous les cas   | Oui                      |
| Asservissement du fonctionnement de l'ascenseur aux conditions de température des machines ou des organes de commandes fixées par le constructeur ou à défaut 40 °C; Obligatoire pour les machines situées en gaine | Oui                      |
| Verrouillage, asservissement et manœuvrabilité de la trappe de secours + Présence d'échelle ; Obligatoire pour les ascenseurs supérieurs à 8 personnes.   | Oui                      |

## 2.2. RESULTAT DE LA VERIFICATION

| Parties d'installation           | Avis         |                  |             |
|----------------------------------|--------------|------------------|-------------|
|                                  | Satisfaisant | Non Satisfaisant | Non vérifié |
| Maintien de l'état de conformité |              | X                |             |
| Conditions de maintenance        | X            |                  |             |
| Conditions d'exploitation        | X            |                  |             |

Les vérifications réalisées dans les limites de la présente mission ont mis en évidence des anomalies ou défauts auxquelles il y a lieu de remédier dans les meilleurs délais.

### 2.2.1. OBSERVATIONS RELATIVES A : ASCENSEUR (2983.MC1.12.10/1559712 ASCENSEUR DROIT)

| Eléments vérifiés   | Observations  | N° |
|---|---|----|
| Maintien de l'état de conformité / Traçabilité de levée des non conformités des rapports antérieurs | Absence des enregistrements portant sur la levée des observations figurant dans le rapport de vérification quinquennale SOCOTEC référencé 969ZA/19/1658 du 17/09/2019.<br>A réaliser. | 2  |

### 2.2.2. OBSERVATIONS RELATIVES A : ASCENSEUR (2984.MC1.12.10/1559711 ASCENSEUR GAUCHE)

| Eléments vérifiés   | Observations  | N° |
|---|---|----|
| Maintien de l'état de conformité / Traçabilité de levée des non conformités des rapports antérieurs | Absence des enregistrements portant sur la levée des observations figurant dans le rapport de vérification quinquennale SOCOTEC référencé 969ZA/19/1658 du 17/09/2019.<br>A réaliser. | 3  |

## RVRE – Ascenseur - ANNEXE

### Liste des points vérifiés au titre de l'article GE 8 §2

La vérification réglementaires des installations en exploitation, réalisées par SOCOTEC en sa qualité d'organisme agréé par le Ministère de l'intérieur, a été effectuée conformément aux exigences de l'arrêté du 28 mars 2007 portant approbation de diverses dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public.

Lors de la mission qui a été confiée à SOCOTEC, l'ensemble des points figurant dans les tableaux ci-dessous a été vérifié.

| 1. MAINTIEN DE L'ETAT DE CONFORMITE  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <b>1.1. Historique des principales modifications déclarées par l'exploitant</b>  |  | 2.3.2. Traçabilité des délais de remise en état   |  |
| 1.1.1. Enregistrement des déclarations de l'exploitant   |  | <b>2.4. Notice d'utilisation</b>  |  |
| 1.1.2. Cohérence entre déclarations et réalisation   |  | 2.4.1. Existence pour les appareils marqués CE  |  |
| <b>1.2. RVRAT ou ancien rapport GE 9 ou derniers rapports de vérification périodique (ancien AS 9)</b>                   |  | <b>2.5. Etat d'entretien et de maintenance de l'appareil</b>  |  |
| 1.2.1. Existence   |  | 2.5.1. Rapport de contrôle technique « Sécurité des Ascenseurs Existants »  |  |
| 1.2.2. Traçabilité de la levée des non conformités   |  | 2.5.2. Existence  |  |
| <b>1.3. RVRE précédent</b>   |  | 2.5.3. Traçabilité de la levée des observations   |  |
| 1.3.1. Existence   |  | <b>2.6. Installations de sécurité (ascenseurs destinés à évacuer des handicapés en cas de sinistre)</b>   |  |
| 1.3.2. Traçabilité de la levée des observations  |  | 2.6.1. Essais de fonctionnement   |  |
| <b>1.4. Registre de sécurité (comprenant PV de la commission de sécurité)</b>  |  | <b>2.7. Dispositifs de sécurité</b>   |  |
| 1.4.1. Existence   |  | 2.7.1. Non-arrêt au niveau sinistré   |  |
| 1.4.2. Visé à l'issue de la visite   |  | 2.7.2. Retour au niveau de référence et diffusion d'une alarme  |  |
| <b>1.5. Prescriptions imposées par la commission de sécurité (Permis de construire et suite aux visites périodiques)</b> |  | 2.7.3. Manœuvre pompiers  |  |
| 1.5.1. Existence   |  | 2.7.4. Asservissement du fonctionnement de l'ascenseur aux conditions de température des machines ou des organes de commandes fixées par le constructeur ou à défaut 40 ° |  |
| 1.5.2. Prescriptions éventuelles   |  | 2.7.5. Asservissement du fonctionnement de l'ascenseur dans le cas de dépassement de température de 40°C et extraction minimale de 20 volumes/heure                       |  |
| <b>1.6. Dérogations accordées par la commission de sécurité (Permis de construire et suite aux visites périodiques)</b>  |  | 2.7.6. Verrouillage, asservissement et manœuvrabilité de la trappe de secours + Présence d'échelle  |  |
| 1.6.1. Existence   |  | 2.7.7. Portes latérales de secours  |  |
| 1.6.2. Dérogations éventuelles   |  | 2.7.8. Moyens d'alarme en cabine  |  |
|  |  | 2.7.9. Dispositif de commande accompagnée + système de communication relié au poste de sécurité   |  |
| 2. CONDITIONS DE MAINTENANCE   |  | 3. CONDITIONS D'EXPLOITATION  |  |
| <b>2.1. Contrat d'entretien</b>  |  | <b>3.1. Consignes et signalisation</b>  |  |
| 2.1.1. Existence   |  | <b>3.2. Clef à disposition des services d'incendie et de secours pour les dispositifs de commande accompagné</b>  |  |
| 2.1.2. Date de signature   |  | <b>3.3. Propreté des cuvettes de gaines</b>   |  |
| <b>2.2. Rapport annuel d'activité</b>  |  |   |  |
| 2.2.1. Existence   |  |   |  |
| <b>2.3. Dossier technique</b>  |  |   |  |
| 2.3.1. Carnet(s) d'entretien et de maintenance   |  |   |  |
| 2.3.1.1 Existence  |  |   |  |
| 2.3.1.2 Respect des périodicités   |  |   |  |

*Cette annexe respecte le Cahier des charges COPREC pour les vérifications réglementaires en exploitation (VRE) des installations d'ascenseurs dans les établissements recevant du public, approuvé par la DSC le 8 février 2010.*

## ANNEXE 1 - ETUDE DE SECURITE SPECIFIQUE

| Identification de l'installation |                    |  |   |                          |                   |
|----------------------------------|--------------------|--|---|--------------------------|-------------------|
| Mainteneur                       | Type d'équipements | Localisation   | Identification de l'installation (Numéro) | Libellé client           | Date de la visite |
| Schindler                        | Ascenseur          | PARKING (Ascenseur de DROITE non vérifié HORS SERVICE) | 2585.ASC1.12.10                           | 1559713 Ascenseur GAUCHE | 17/09/19          |

**EVALUATION DES RISQUES LIES A L'ACTIVITE D'INSPECTION**  
**réalisée par M MARCHAND Pascal**  
**en application des articles R.4543-1 à R.4543-28 du code du travail**

L'étude de sécurité, réalisée par SOCOTEC pour l'Ascenseur (2585.ASC1.12.10/1559713 Ascenseur GAUCHE), n'a pas mis en évidence de risques nécessitant la mise en œuvre de mesures destinées à assurer la sécurité du contrôleur.

## ANNEXE 2 - ETUDE DE SECURITE SPECIFIQUE

| Identification de l'installation |                    |              |   |                            |                   |
|----------------------------------|--------------------|--------------|---|----------------------------|-------------------|
| Mainteneur                       | Type d'équipements | Localisation | Identification de l'installation (Numéro) | Libellé client             | Date de la visite |
| Schindler                        | Ascenseur          | RESERVE      | 2983.MC1.12.10                            | 1559712<br>Ascenseur DROIT | 17/09/19          |

**EVALUATION DES RISQUES LIES A L'ACTIVITE D'INSPECTION**  
**réalisée par M MARCHAND Pascal**  
**en application des articles R.4543-1 à R.4543-28 du code du travail**

L'étude de sécurité, réalisée par SOCOTEC pour l'Ascenseur (2983.MC1.12.10/1559712 Ascenseur DROIT), n'a pas mis en évidence de risques nécessitant la mise en œuvre de mesures destinées à assurer la sécurité du contrôleur.

## ANNEXE 3 - ETUDE DE SECURITE SPECIFIQUE

| Identification de l'installation |                    |              |   |                          |                   |
|----------------------------------|--------------------|--------------|---|--------------------------|-------------------|
| Mainteneur                       | Type d'équipements | Localisation | Identification de l'installation (Numéro) | Libellé client           | Date de la visite |
| Schindler                        | Ascenseur          | RESERVE      | 2984.MC1.12.10                            | 1559711 Ascenseur GAUCHE | 17/09/19          |

**EVALUATION DES RISQUES LIES A L'ACTIVITE D'INSPECTION**  
**réalisée par M MARCHAND Pascal**  
**en application des articles R.4543-1 à R.4543-28 du code du travail**

L'étude de sécurité, réalisée par SOCOTEC pour l'Ascenseur (2984.MC1.12.10/1559711 Ascenseur GAUCHE), n'a pas mis en évidence de risques nécessitant la mise en œuvre de mesures destinées à assurer la sécurité du contrôleur.

## Transports Mécaniques - VRE

### Annexe : Liste des observations sur les éléments vérifiés

#### INSTALLATION D'ASCENSEUR (ASCENSEUR DE CHARGES/PARKING (ASCENSEUR DE DROITE NON VÉRIFIÉ HORS SERVICE))

##### ASCENSEUR (2585.ASC1.12.10/1559713 ASCENSEUR GAUCHE)

| Eléments vérifiés   | Observations  | N° |
|---|---|----|
| Maintien de l'état de conformité / Traçabilité de levée des non conformités des rapports antérieurs | Absence des enregistrements portant sur la levée des observations figurant dans le rapport de vérification quinquennale SOCOTEC référencé 969ZA/19/1658 du 17/09/2019.<br>A réaliser. | 1  |

#### INSTALLATION D'ASCENSEUR (ASCENSEUR DE CHARGES/RESERVE)

##### ASCENSEUR (2983.MC1.12.10/1559712 ASCENSEUR DROIT)

| Eléments vérifiés   | Observations  | N° |
|---|---|----|
| Maintien de l'état de conformité / Traçabilité de levée des non conformités des rapports antérieurs | Absence des enregistrements portant sur la levée des observations figurant dans le rapport de vérification quinquennale SOCOTEC référencé 969ZA/19/1658 du 17/09/2019.<br>A réaliser. | 2  |

#### INSTALLATION D'ASCENSEUR (ASCENSEUR DE CHARGES/RESERVE)

##### ASCENSEUR (2984.MC1.12.10/1559711 ASCENSEUR GAUCHE)

| Eléments vérifiés   | Observations  | N° |
|---|---|----|
| Maintien de l'état de conformité / Traçabilité de levée des non conformités des rapports antérieurs | Absence des enregistrements portant sur la levée des observations figurant dans le rapport de vérification quinquennale SOCOTEC référencé 969ZA/19/1658 du 17/09/2019.<br>A réaliser. | 3  |

Les vérifications réalisées dans les limites de la présente mission et portant sur les autres installations identifiées dans le présent rapport n'ont pas relevé d'anomalie ou défectuosité.